



# Comune di CASIRATE d'ADDA

Provincia di Bergamo

UFFICIO TECNICO

## TABELLE PER LA DISCIPLINA DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO

Approvate con Delibera di Giunta Comunale n... del .... esecutiva ai sensi di legge a decorrere dal ...

### **TABELLA A - Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)**

<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.IA) - PROCEDIMENTI DI INIZIO/MODIFICA SUBINGRESSO / SOSPENSIONE E RIPRESA / CAMBIAMENTO RAGIONE SOCIALE DI ATTIVITA' PRODUTTIVA</b>		
SCIA ATTIVITA' produttive e commerciali	€	50,00
SCIA in occasione di manifestazioni temporanee non patrocinate dal Comune (a titolo esemplificativo e non esaustivo): <ul style="list-style-type: none"><li>- Locali di pubblico spettacolo (discoteche, sale da ballo);</li><li>- Manifestazioni temporanee di pubblico spettacolo (concerti, eventi);</li><li>- Intrattenimenti danzanti e attività di spettacolo (accessorie) interni a pubblici esercizi;</li><li>- Manifestazioni di sorte locale (tombole, lotterie, pesche);</li><li>- Spettacolo viaggiante (circhi equestri, giostre)</li></ul>	€	100,00
SCIA di somministrazione alimenti e bevande contestuale al rilascio di licenza ai sensi del T.U.L.P.S (in occasione di manifestazioni temporanee non patrocinate dal Comune)	€	50,00
<b>PROCEDIMENTI INERENTI AUTORIZZAZIONI E/O RILASCI DI ATTI A CONCLUSIONE DELL'ITER AMMINISTRATIVO</b>		
Autorizzazione grande struttura di vendita (per le attività di competenza comunale)	€	500,00
Autorizzazione media struttura di vendita	€	200,00
Autorizzazione/atto generici	€	50,00
Richiesta rilascio numero di matricola di ascensori e montacarichi	€	20,00
Rilascio attestazioni/certificazioni/autorizzazioni generiche	€	20,00
Autorizzazione unica ambientale - Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)	€	50,00
Rilascio nullaosta e autorizzazione licenza noleggio con conducente e similari	€	50,00
Rilascio autorizzazione commercio su aree pubbliche (fisso e itinerante) sono escluse le autorizzazioni temporanee nel contesto di fiere e manifestazioni comunali	€	50,00
<b>DISTRIBUTORI DI CARBURANTI</b>		
Ad uso pubblico	Autorizzazione	€ 200,00
	Collaudo	€ 200,00
Ad uso privato	Autorizzazione	€ 50,00
	Collaudo	€ 100,00
<b>AUTORIZZAZIONI / VIDIMAZIONI T.U.L.P.S</b>		
Vidimazione registro	€	10,00
Autorizzazione di p.s. per fuochi pirotecnici	€	150,00
Licenza per attività ai sensi del T.U.L.P. (escluso licenza per pubblico spettacolo con commissione di vigilanza)	€	50,00
<b>CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI</b>		
Esperimento procedure di conferenza dei servizi per procedimenti relativi ad attività afferenti il SUAP ai sensi della L. 241/1900 s.m.i	€	100,00

Viale Massimo d'Azeglio n° 5 - 24040 Casirate d'Adda (BG)

Tel. n° 0363 -870035/326688 - Fax. n° 0363 - 326460 - e-mail: ufficiotecnico@comunecasirate.it

P.I. 00614080166



# Comune di CASIRATE d'ADDA

Provincia di Bergamo

UFFICIO TECNICO

## **TABELLA B – Sportello Unico Edilizia (SUE)**

<b>CERTIFICATI E ATTESTATI</b>		
Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) ai sensi del comma 3 art.30 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.		
- Fino a due mappali	€	30,00
- Per ogni mappale successivo al secondo	€	10,00 (fino ad un massimo di 50 €)
Certificato di idoneità alloggiativa	€	50,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per tipologia edilizia monofamiliare	€	50,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari da 2 fino a 5 unità immobiliari compresi	€	100,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari da 6 a 10 unità immobiliari compresi	€	200,00
Segnalazione Certificata di Agibilità per complessi immobiliari superiori alle 10 unità immobiliari	€	250,00
Certificati edilizi di qualsiasi natura in materia urbanistico – edilizia (diversi da quelli già indicati in tabella)	€	50,00
<b>DEPOSITI</b>		
Deposito sismico / denuncia cementi armati	€	100,00
Variante di deposito sismico / denuncia cementi armati	€	50,00
Certificazione per sopraelevazione (normativa in materia sismica)	€	250,00
<b>COMUNICAZIONI / TITOLI ABILITATIVI</b>		
Autorizzazioni amministrative diverse da quelle indicate in tabella	€	30,00
Autorizzazione / rinnovo mezzi pubblicitari	€	30,00
Comunicazione mezzi pubblicitari	€	10,00
Autorizzazioni alla vendita di alloggio in edilizia convenzionata (verifica requisiti soggettivi e calcolo prezzo massimo di cessione)	€	30,00
Comunicazione di Inizio Lavori (C.I.L.) (interventi temporanei)	€	30,00
Comunicazione per interventi edilizi liberi	€	30,00
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) Procedimenti fonti energia rinnovabili (FER-CELL) di cui alla normativa regionale vigente	€	60,00
Opere cimiteriali - autorizzazione per la posa di monumento funebre	€	60,00
<b>Titoli abilitativi non soggetti al pagamento del contributo di costruzione:</b> - Permesso di Costruire – PdC - Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A art. 22, S.C.I.A. alternativa al PdC art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. - Procedimenti fonti energia rinnovabili (FER-PASS / FER-AU) di cui alla normativa regionale vigente - Condonò edilizio	€	100,00
<b>Titoli abilitativi in zona agricola non soggetti al pagamento del contributo di costruzione:</b> - Permesso di Costruire – PdC	€	300,00

Viale Massimo d'Azeglio n° 5 - 24040 Casirate d'Adda (BG)

Tel. n° 0363 -870035/326688 - Fax. n° 0363 - 326460 – e-mail: ufficiotecnico@comunecasirate.it

P.I. 00614080166



# Comune di CASIRATE d'ADDA

Provincia di Bergamo

## UFFICIO TECNICO

<b>Titoli abilitativi soggetti al pagamento del contributo di costruzione:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Permesso di Costruire (PdC),</li><li>- Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A art. 22, S.C.I.A. alternativa al PdC art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.</li><li>- Condonò edilizio</li><li>- Varianti essenziali</li></ul> In tali casi i diritti di segreteria verranno applicati in base ai volumi /slp oggetto di intervento con le seguenti modalità:		
<b>1. Per insediamenti residenziali:</b>		
- Fino a 200 mc	€	150,00
- Da 201 mc a 600 mc	€	250,00
- Da 601 mc a 1000 mc	€	300,00
- Da 1001 mc a 1200 mc	€	350,00
- Da 1201 mc a 1500 mc	€	400,00
- Da 1501 mc a 3000 mc	€	450,00
- Oltre 3000 mc	€	500,00
<b>2. Per insediamenti terziari e/o commerciali:</b>		
- Fino a 150 mq di slp	€	200,00
- Da 151 mq a 300 mq	€	250,00
- Da 301 mq a 500 mq	€	300,00
- Da 501 mq a 1500 mq	€	450,00
- Oltre 1500 mq	€	500,00
<b>3. Per insediamenti artigianali, industriali e produttivi in genere:</b>		
- Fino a 250 mq di slp	€	200,00
- Da 251 mq a 750 mq	€	300,00
- Da 751 mq a 1000 mq	€	400,00
- Oltre 1001 mq	€	500,00
Voltura titoli edilizi e proroghe (rilascio)	€	50,00
Comunicazione di cambio destinazione d'uso di unità immobiliari senza opere (anche per porzioni di unità immobiliare)	€	60,00
<b>Per pratiche presentate in sanatoria, i diritti di segreteria dovuti subiranno una maggiorazione del 25% in riferimento alla tabella sopra riportata.</b>		
<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA</b>		
Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata	€	100,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica	€	150,00

Viale Massimo d'Azeglio n° 5 - 24040 Casirate d'Adda (BG)

Tel. n° 0363 -870035/326688 - Fax. n° 0363 - 326460 - e-mail: ufficiotecnico@comunecasirate.it

P.I. 00614080166



# Comune di CASIRATE d'ADDA

Provincia di Bergamo

## UFFICIO TECNICO

<b>RICHIESTA DI SOPRALLUOGHI</b>		
Richiesta di singolo sopralluogo per verifica regolarità edilizia - urbanistica	€	70,00

<b>PARERE PRELIMINARE IN AMBITO EDILIZIO</b>		
Rilascio di parere preliminare in ambito edilizio	€	70,00

<b>PIANI ATTUATIVI DI CUI ALLA L.R. 12/2005</b>		
Piani attuativi previsti dalla normativa vigente e loro varianti	€	400,00

<b>RICHIESTA DI ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI / RICERCA PRATICHE</b>		
per ricerche pratiche edilizie con riferimenti certi (n. pratica edilizia) antecedenti 5 anni dalla data di richiesta	€	20,00
per ricerche pratiche edilizie con riferimenti certi (n. pratica edilizia) superiori ai 5 anni dalla data di richiesta	€	30,00
per ricerche pratiche edilizie senza riferimenti o dati certi antecedenti 5 anni dalla data di richiesta	€	40,00
per ricerche pratiche edilizie senza riferimenti o dati certi superiori ai 5 anni dalla data di richiesta	€	50,00
Copie conformi all'originale ai sensi del DPR 445/200. Per le copie conformi è dovuta anche la marca da bollo nei casi previsti del DPR 642/72.	€	5,00
oltre al pagamento delle riproduzioni (vedere costi copie sotto riportati)		

<b>COSTO COPIA – RIPRODUZIONE CARTACEA / DIGITALE</b>		
<i>CARTACEA Formato A4</i>		
per ogni facciata riprodotta	€	0,20
per ogni facciata riprodotta a colori	€	0,50
<i>CARTACEA Formato A3</i>		
per ogni facciata riprodotta	€	0,40
per ogni facciata riprodotta a colori	€	1,00
<i>DIGITALE attraverso PEC</i>		
File in formato A4/A3 per ogni documento / allegato	€	1,00
File in formato superiore all'A3 per ciascun documento / allegato	€	0,50/ml

Viale Massimo d'Azeglio n° 5 - 24040 Casirate d'Adda (BG)

Tel. n° 0363 -870035/326688 - Fax. n° 0363 - 326460 – e-mail: ufficiotecnico@comunecasirate.it

P.I. 00614080166



## **TABELLA C - Lavori pubblici e manutenzioni**

<b>MANOMISSIONI SUOLO PUBBLICO</b>		
Istanza manomissione suolo pubblico	€	50,00
<b>Depositi cauzionali e/o fidejussioni</b> inerenti le autorizzazioni alla manomissione del suolo pubblico (taglio strade e scavi per inserimento condotte interrato) da parte di società, enti e		
- per tagli e scavi con sezione fino a ml. 0.50/0.60	€	80,00
- per scavi puntuali per posa di pozzetti o altro	€	258,00

<b>DISPOSIZIONI PARTICOLARI</b>
1. In caso di modifica della nomenclatura dei procedimenti, in seguito all'entrata in vigore di normative, in un periodo successivo alla redazione della presente tabella, i diritti di segreteria verranno applicati con criteri di analogia dell'iter amministrativo
2. <i>I diritti di cui sopra non si applicano agli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche</i>
3. Gli eventuali costi di pubblicazione e/o diritti di segreteria di endoprocedimenti da riconoscere ad altri Enti sono esclusi dalla presente tabella e saranno a carico del richiedente
4. Nel caso di endoprocedimenti contenuti nella Tabella B verrà applicato il diritto di segreteria afferente il titolo edilizio/istanza